



Municipalità 3
Stella S. Carlo all'Arena

I COMMISSIONE LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA SCOLASTICA - VIABILITA' E TRASPORTI

Addì 07/04/2026, alle ore 08.30 é stata convocata la I Commissione, in modalità online, tramite Microsoft di Teams Per discutere il seguente ODG: Problematiche inerenti all'edilizia scolastica per interventi urgenti. Presidente: Vespa Valeria. Segretario: Barretta Giuseppina.

Alle 09:30 sono presenti all'appello: Aluzzi 09:30, Bocchetti 08:34, Caldo 09:30, Capuano (si collega alle 08:39, si scollega alle 09:20 ed è in presenza nella stanza del Segretario poiché dichiara di avere problemi tecnici), De Domenico 09:18, De Lorenzo 08:45, De Simone 09:26, Di Liddo 09:23, Fusco 09:31, Giovineti 09:27, Guazzo 09:14, Kesler 09:30, Leone 08:30, Maresca 09:27, Marino 09:29, Nacarlo 09:28, Petagna 09:27, Rapone 08:30, Restaino 09:25, Santoro 08:41, Terribile 08:30, Vespa 09:08, Aiello 09:32.

La seduta è valida. Si approva il verbale della seduta precedente. Si astengono Aiello, Aluzzi, De Simone, Marino, Terribile.

Alle 09:32 entra il Direttore (Paola Cerotto). Nel frattempo che si collega l'ingegnere Stravino. Prende la parola il Direttore che comunica che si sta attendendo per la manutenzione straordinaria in vista di una possibile variazione di bilancio. Poiché alcuni interventi sono di notevole importanza, il Direttore sta facendo dei sopralluoghi e ha constatato la difficoltà di manutenzione di molti plessi. L'idea è di presentare una delibera di giunta dopo il secondo affidamento. Ci sono stati piccoli interventi, ma bisogna agire alla fonte. La municipalità ha partecipato ad una riunione con il Direttore Generale in cui si dicono. Si si dovevano presentare le criticità nei plessi scolastici del territorio, il direttore segnala il distacco di intonaco in alcuni plessi, il direttore ha partecipato anche ad una riunione con il Sindacato da cui si evidenziava una situazione preoccupante e da affrontare, data l'importanza del tema della sicurezza sul lavoro e della solubilità degli ambienti. Il Direttore farà richiesta di ritenuta al fondo di riserva per interventi sulle guaine. L'importo già affidato è lordo 189.000 €, mentre per la manutenzione straordinaria si parla di 100.000 € circa da variare.

Alle 09:50 entrano l'ingegnere Stravino e Pacifico.

Interviene Santoro che chiede da dove attingere i fondi per gli interventi, il Direttore comunica che si sta pensando ai fondi per le strade. Interviene Di Liddo che chiede quali azioni possono mettersi in campo; il Direttore pensa ad interventi ai bagni, intonaco, tubazioni, guaine. Interviene Aiello che comprende la difficoltà del Direttore, che è anche datore di lavoro, e sottolinea la collaborazione della politica per risolvere tali problematiche.

Agli 10:02 esce Nacarlo.

Alle 10:05 escono de Domenico e Fusco.

Prende la parola all'ingegnere Stravino che si trova ad ereditare situazioni disastrose fuori portata economica e afferma che molte volte non si ha rispetto delle strutture scolastiche da parte degli utenti.

Alle 10:16 esce Guazzo.

Alle 10:17 esce Petagna.

Il Presidente Vespa chiede se con i primi 100.000 € possono risolversi diverse diffide da parte delle scuole; l'ingegnere Stravino comunica le diverse prove di funzionamento in relazione agli interventi che si stanno effettuando e che si pensa di affrontare. L'ingegnere Stravino comunica che molti interventi non sono stati effettuati poiché la scuola era già iniziata.

Alle 10:24 esce Caldo.

Interviene Leone che propone di dedicare il fondo strade per intero alle scuole e di intervenire su

una sola strada. Poi, poiché il diverbio nelle scuole è passato alla Napoli Servizi, chiede se si può recuperare altra somma. Il Direttore comunica che ci sono interventi importanti sul Verde, ma dipende dal contratto con Napoli Servizi. La municipalità è già operativa per quanto riguarda il Verde.

Alle 10:25 esce Maresca.

Alle 10:31 esce Aluzzi.

Alle 10:38 esce Restaino.

L'ingegner Stravino afferma che bisogna essere rapidi in modo che alla chiusura delle scuole già sono programmati gli interventi da fare. Vespa chiede le tempistiche per l'apertura dell'asilo nido Giordano Bruno, l'ingegnere Stravino comunica i relativi aggiornamenti.

Alle 10:49 esce Di Liddo,

Alle 10:50 esce Rapone.

Interviene Santoro che si complimenta con Leone ed afferma che la municipalità ha bisogno di una variazione di bilancio ben più cospicua.

Alle 10:53 esce Aiello.

Si precisa che Capuano è presente nella stanza della segreteria.

efficientamento Il documento scritto a margine della Commissione, a detta del Presidente Vespa, sarà inoltrato anche al Presidente Polverino in Commissione Bilancio. Sia l'ingegnere Stravino che il Direttore Cerotto comunicano che molte situazioni non sono gestibili dalla sola municipalità (ex viali di accesso). Di Lorenzo chiede notizie in merito ai fondi per l'efficientamento acustico nelle scuole per il passaggio degli aerei.

L'ingegnere Stravino comunica che non ci sono aggiornamenti.

Alle 11:07 esce Pacifico.

Alle 11:10 è presente accanto al Segretario, il presidente Greco che fa una cronistoria sugli interventi burocratici effettuati in merito all'edilizia scolastica. Anche il presidente Greco ha sottolineato l'importanza degli interventi da effettuare nelle scuole. Sarà chiesto aiuto anche a livello centrale.

Alle 11:12 esce De Lorenzo.

Alle 11:13 esce Marino e Capuano si allontana dalla stanza della segreteria.

Alle 11:15 esce Terribile.

Il segretario fa presente che manca il numero legale. Il presidente Vespa comunica che la seduta è quindi chiusa. Per ulteriori dettagli si rimanda alla videoregistrazione

Il Segretario
Giuseppina Baretta

La Presidente
Valeria Vespa

si attesta, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs 82/2005, che la presente copia informatica è conforme all'originale analogico detenuto presso gli uffici dell'Amministrazione.